



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/10/2023 a 31/10/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
27/10/2023	08526/2023	Júnia Benfca Lopes	Giovana Christina Borges Camp	Filipe Rodrigues Ribeiro	Construção Residencial	Rua Carlos Rodrigues de Melo, 160	Não Consta Sul	0824/2023	210,91
30/10/2023	07466/2023	Lais Regina de Menezes Faria	Lais Regina de Menezes Faria	Geraldo Teixeira dos Santos	Ampliação Residencial	Rua Ana Jacinta Borges, 29	Santa Luzia	0825/2023	53,75
30/10/2023	07874/2023	Amanda Costa Ramos	Ermendes Resende da Silva Jún	Danilo Moreira Barbosa	Construção Residencial	Rua Maria Jose Barbosa, 145	Não Consta Leste	0826/2023	195,22
30/10/2023	07459/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Fabricio Leitao Abud	Levantamento Residencial	Rua Rio de Janeiro, 103	São Geraldo	0827/2023	35,79
30/10/2023	07392/2023	Helena Maria da Silva Borges	Helena Maria da Silva Borges	Valmir Caetano da Silva	Ampliação Residencial	Rua Eduardo de Souza Filho, 240	Silvéria	0828/2023	115,80
30/10/2023	05864/2023	SM Arquitetura e Engenharia	SM Arquitetura e Engenharia	Cintia Aparecida Candido e outra	Ampliação Residencial	Rua Cassulina dos Anjos, 1042	Silvéria	0829/2023	48,95
30/10/2023	06473/2023	SM Projetos e Construções LTD	SM Projetos e Construções LTD	Mauro Santana dos Santos	Construção Residencial	Rua Jose Gonçalves Teixeira, 165	Não Consta Leste	0830/2023	248,88
30/10/2023	06752/2023	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Maikland Pereira Guimarães	Levantamento Residencial	Rua José Carlos Pedro Grande, 1425	Santo Antônio	0831/2023	223,08
31/10/2023	08265/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Joel Vieira de Lima	Construção Residencial	Rua Faiçal Ibrahim Tannus, 120	Amazonas	0832/2023	254,00
03/10/2023	06587/2023	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Fabricio Aparecido de Souza	Levantamento Residencial/Multi	Rua Francisca Maria da Costa, 315	Amazonas	0759/2023	252,69
02/10/2023	07680/2023	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Fabricio Aparecido de Souza	Construção Residencial/Multifa	Rua Guilherme Arcy Scarpellini, 310	Não Consta Oeste	0747/2023	244,16
02/10/2023	07449/2023	Catherine Andreza Alves de Pa	Não apresentou	Gilmar Gonçalves Borges	Levantamento Residencial	Rua José Detoni, 190	Centro	0748/2023	334,08
02/10/2023	07491/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Sebastiao Paulino e outros	Levantamento Residencial	Rua Carmem de Oliveira Lara, 20	Santo Antônio	0749/2023	166,10
02/10/2023	05733/2023	SM Arquitetura e Engenharia	Não apresentou	Inova Tecnologia de Informações	Levantamento Residencial	Rua Thereza Theodora da Silva, 195	Pão de Açúcar	0750/2023	129,05
03/10/2023	06832/2023	Barreto. Eng Engenharia LTDA	Não apresentou	Fabricio Leitao Abud	Levantamento Residencial	Rua Alemanha, 55	Não Consta Norte	0751/2023	98,41
03/10/2023	08333/2023	Eduardo Luiz Alves Mares	Eduardo Luiz Alves Mares	Wanderson Araújo de Paula	Construção Residencial	Rua Osvaldo Gildo Jorge, 145	Não Consta Sul	0752/2023	181,28
03/10/2023	06362/2023	Uellea Cintra Borges Bires	Não apresentou	Ludmilla Vasconcelos Gonçalves	Levantamento Residencial	Rua Dos Pequis, 70	Não Consta Leste	0753/2023	193,00
03/10/2023	03980/2023	Raiany Rodrigues Silva	Raiany Rodrigues Silva	Geocátia Cristina da Silva	Levantamento Residencial	Rua Maria Marta Alves, 55	Não Consta Leste	0754/2023	161,79
03/10/2023	06694/2023	Vanessa Teodoro Souza	Não apresentou	Olaudem Fernando de Borba e o	Levantamento Residencial	Rua das Candeias, 290	Não Consta Leste	0755/2023	301,34
03/10/2023	07509/2023	Mariana Ferreira Borges	Não apresentou	Tiago Honorato de Avila	Levantamento Residencial	Rua José Vinaud Filho, 70	Não Consta Leste	0756/2023	196,58
03/10/2023	07420/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Romes Andalus de Resende	Construção Residencial	Rua Izidro Porfirio dos Santos, 175	Amazonas	0757/2023	119,53
03/10/2023	06293/2023	Kelly Ranieri M. Duarte Almeida	Kelly Ranieri M. Duarte Almeida	Leonardo dos Reis da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Conceição Aparecida Nunes, 470	Não Consta Leste	0758/2023	110,73
03/10/2023	08310/2023	Júlio César da Silva	Júlio César da Silva	Stephane Carmem de Moraes	Construção Residencial/Multifa	Rua Aloisio Guimarães, 130	Amazonas	0760/2023	169,32
03/10/2023	08054/2023	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações de Veiculos e Par	Construção Comercial	Rua Dom José Gaspar, 334	Centro	0761/2023	206,43
04/10/2023	07412/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Felipe Henrique de Paula Campo	Construção Residencial/Multifa	Rua Guilherme Arcy Scarpellini, 250	Não Consta Oeste	0762/2023	170,00
05/10/2023	07496/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Malvina Dumont Goulart	Levantamento Comercial	Praça São Domingos, 353	Centro	0763/2023	136,50
09/10/2023	07996/2023	Leandro Farnetano Rocha	Ermendes Resende da Silva Jún	Cleber Ruy	Construção Residencial	Rua Cinco, 140	Não Consta Sul	0764/2023	195,50
09/10/2023	08183/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Eduardo Rafael Pereira Borges	Construção Residencial	Rua Grecia, 30	Não Consta Norte	0765/2023	84,90
09/10/2023	06261/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Wesley Lemos de Camargos e o	Construção Residencial	Avenida Hercy da Silva Lemos, 35	Não Consta Leste	0766/2023	134,09
09/10/2023	07662/2023	Moretzshon Rodrigues Tavares	Moretzshon Rodrigues Tavares	Fernando Carrera de Queiroz Ju	Construção Comercial	Rua Paulo André Carneiro, 55	Não Consta Leste	0767/2023	190,00
09/10/2023	07517/2023	Thiago Veloso Duarte	Thiago Veloso Duarte	Thiago Veloso Duarte	Construção Residencial	Rua Belma Gonçalves Nollli, 220	Não Consta Sul	0768/2023	188,23
09/10/2023	08718/2023	Júnia Benfca Lopes	Júnia Benfca Lopes	Watson de Paula Ferreira	Construção Residencial/Multifa	Rua Vanderley Pereira França, 145	Não Consta Leste	0769/2023	161,00
09/10/2023	08675/2023	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	Cibele Fernanda Rodrigues de O	Levantamento Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 25	Amazonas	0770/2023	722,06
09/10/2023	07100/2023	Carla Mapelli Hadid	Carla Mapelli Hadid	Sueli Bernadete Mapelli	Ampliação Residencial	Rua Capitão Izidro, 777	Centro	0771/2023	40,87
09/10/2023	07215/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Elza Moraes de Faria Rage	Construção Comercial	Avenida José Ananias de Aguiar, 5775	Amazonas	0772/2023	695,78
09/10/2023	07838/2023	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Gilberto Alves Ferreira e Outros	Construção Residencial/Multifa	Rua Lionelio de Paula Cruz, 85	Não Consta Leste	0773/2023	239,64
09/10/2023	04286/2023	Mateus Fernandes Ribeiro	Não apresentou	Alessandra Silva Borges	Levantamento Comercial	Rua Dr. Edmar Cunha, 251	Centro	0774/2023	5,72



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/10/2023 a 31/10/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
09/10/2023	07935/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Soriana Cristina Chaves Rodrigu	Levantamento Residencial	Avenida Adalardo Rios, 60	Não Consta Sul	0775/2023	161,13
09/10/2023	06116/2023	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Luana Sthefane Reis	Levantamento Residencial	Rua José Jacinto Silva, 545	Tiradentes	0776/2023	53,25
10/10/2023	07954/2023	Ana Laura da Silva Mota	Guilherme Carneiro Guerra Per	Germano Carneiro Guerra Pereir	Construção Residencial	Rua Zenon Jose da Silva, 130	Não Consta Sul	0777/2023	366,83
10/10/2023	07589/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Welton Fidelis	Construção Residencial	Rua Perito Edson Zambroti, 150	Não Consta Leste	0778/2023	142,84
10/10/2023	06997/2023	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Bruno Adriano Ribeiro de Castro	Construção Residencial	Rua Silvina Gonçalves de Souza, 55	Não Consta Sul	0779/2023	201,70
10/10/2023	08472/2023	Tatianni Aparecida Martins Silva	Não apresentou	Maria de Fatima Ribeiro Neves	Levantamento Residencial	Rua Alyrio Teixeira, 205	Pão de Açúcar	0780/2023	159,70
10/10/2023	06164/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Melchior de Freitas Correa	Levantamento Residencial	Rua Argeu Alves da Costa, 116	Silvéria	0781/2023	245,25
10/10/2023	08123/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Eduardo de Paula Faria	Construção Residencial	Rua Flávio dos Reis Moreira, 245	Não Consta Leste	0782/2023	71,38
10/10/2023	01826/2023	Júlio César da Silva	Júlio César da Silva	Geraldo Fernando Silva	Construção Comercial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 25	Fertiza	0783/2023	875,30
11/10/2023	04053/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Rua Belma Gonçalves Nolli, 290	Não Consta Sul	0784/2023	165,84
11/10/2023	04051/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Rua Antônio da Costa Pereira, 295	Não Consta Sul	0785/2023	165,84
11/10/2023	04055/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Carlos Germano de Oliveira Ma	Alexandre Furtado de Sousa	Construção Residencial	Rua Um, 95	Não Consta Sul	0786/2023	165,84
11/10/2023	08522/2023	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	Rangel Martins Rosa e outra	Construção Residencial/Multifa	Rua Capitão José Porfírio, 676	Novo Santa Rita	0787/2023	468,60
11/10/2023	07698/2023	José Eustáquio Leite	José Eustáquio Leite	Incorporadora Irmãos Leite LTD	Construção Residencial/Multifa	Rua Jose Ferreira Pinto, 405 - BL H	Guilhermina V.Chaer	0788/2023	13.840,72
11/10/2023	05438/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Claudio Sebastião da Silva	Construção Comercial	Avenida João Paulo II, 2135	João Ribeiro	0789/2023	354,00
11/10/2023	06456/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Janio Tadeu Rodrigues	Levantamento Residencial	Rua Juca Cancio, 505	Tiradentes	0790/2023	174,10
11/10/2023	07211/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Maria Jose Chadu Assunção e o	Levantamento Residencial	Rua Augusto Luiz Coelho esq. Bernar	Centro	0791/2023	289,33
11/10/2023	06037/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Luiz Gustavo Candido (COMPL	José Euripedes	Construção Residencial	Rua Valdemar Luiz Carvalho, 75	Não Consta Leste	0792/2023	128,65
11/10/2023	05946/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Leandro Gervásio Santos	Levantamento Residencial/Multi	Rua Jose Benedito Alves, 25	Não Consta Leste	0793/2023	251,40
11/10/2023	08583/2023	Fernando Paula Ribeiro	Não apresentou	Fator Imóveis e Incorporações Lt	Levantamento Comercial	Rua Presidente Olegário Maciel, 569	Centro	0794/2023	322,50
16/10/2023	07937/2023	André Luiz Cândido	Jairo Martins	Maria Magali C. e Silva Soares e	Construção Residencial	Rua Antonio Donizete da Costa, 30	Jardim Bela Vista	0795/2023	183,55
16/10/2023	06805/2023	Mayara Cardoso Caixeta Camp	Mayara Cardoso Caixeta Camp	José Donizete Caixeta	Construção Residencial/Comer	Rua Maria Divina da Silva, 465	Não Consta Leste	0796/2023	273,15
16/10/2023	06607/2023	Luiz Alberto Balieiro	Não apresentou	Luiz Alberto Balieiro	Levantamento Comercial	Avenida João Moreira Sales, 100	Santa Terezinha	0797/2023	251,32
16/10/2023	07901/2023	Cícero Alex Aguiar	Cícero Alex Aguiar	Jose Ricardo Santos de Moura e	Construção Residencial	Alameda Alvorada, 30	Não Consta Leste	0798/2023	33,67
16/10/2023	07911/2023	Adineor Cameiro de Paula Junio	Adineor Cameiro de Paula Junio	Elias Lourenço	Ampliação Residencial/Multifa	Rua Lázaro Máximo, 55	Não Consta Leste	0799/2023	79,73
17/10/2023	07279/2023	Luiz Gustavo Candido (COMPL	Não apresentou	Alan Mendes da Silva Oliveira	Levantamento Residencial	Rua General Porphyrio da Paz, 65	Orozino Teixeira	0800/2023	139,90
17/10/2023	08218/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Elbio Ronan Borges	Construção Comercial	Rua Honório de Paiva Abreu, 2060	Não Consta Leste	0801/2023	252,00
17/10/2023	08629/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Vera Lúcia Teixeira e Outros	Levantamento Residencial/Multi	Rua João Verçosa, 82	São Pedro	0802/2023	753,50
19/10/2023	06075/2023	Ivan Elizario Valeriano	Não apresentou	Ivana Borges de Almeida	Levantamento Residencial	Rua João Batista da Silva, 124	São Pedro	0803/2023	202,88
20/10/2023	08319/2023	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Polo Locações de Veiculos e Par	Construção Comercial	Rua Dom José Gaspar, 573	Centro	0805/2023	525,12
20/10/2023	09034/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Murilo Sebastiao de Lima ME	Levantamento Comercial	Rua Gustavo Rodrigues da Cunha, 33	São Domingos	0806/2023	370,55
20/10/2023	08524/2023	Andreisse Aparecida Hanneman	Andreisse Aparecida Hanneman	Maurides Elias Borges	Construção Residencial	Rua Cida Carneiro Diniz, 50	Não Consta Norte	0807/2023	60,00
23/10/2023	07704/2023	Doriane Guimarães Bittencourt	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Claudia Pereira Valle França	Construção Comercial	Rua Domingos Di Mambro, 520	Vila Silvéria	0808/2023	238,00
25/10/2023	08775/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Jorge Tadashi Daikubara Júnior	Julio César Mesquita Júnior	Construção Residencial	Rua Helio Augusto Borges, 75	Não Consta Sul	0809/2023	204,30
25/10/2023	08622/2023	SM Projetos e Construções LTD	Não apresentou	Guilherme Sobrinho Silva	Levantamento Residencial	Rua Ilca Teixeira Gomes, 35	Não Consta Leste	0810/2023	154,92
25/10/2023	07691/2023	Wanderley Frazão	Não apresentou	Lorena Carolina Cruz	Levantamento Residencial	Rua das Candeias, 100	Não Consta Leste	0811/2023	158,21
25/10/2023	07342/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Odair Jose Rezende	Levantamento Residencial	Rua Luiz Correa, 360	Guilhermina V.Chaer	0812/2023	218,07



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br
ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/10/2023 a 31/10/2023)

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
26/10/2023	06327/2023	Luciana Aparecida Barbosa	Não apresentou	Espólio de José Maria Torres	Levantamento Residencial	Rua Sinho de Ávila, 161	Alvorada	0813/2023	205,99
26/10/2023	08908/2023	Ermendes Resende da Silva Jún	Ermendes Resende da Silva Jún	Jose Reinaldo de Araujo	Construção Residencial	Rua Agnelo Vieira Alves, 470	Ana Pinto de Almeid	0814/2023	123,07
26/10/2023	03789/2023	SM Arquitetura e Engenharia	Não apresentou	Edmundo Eustáquio da Cruz	Levantamento Residencial	Rua Fausto Cesar de Oliveira, 185	Não Consta Leste	0815/2023	117,91
26/10/2023	05999/2023	Mariana Ferreira Borges	Não apresentou	Edimilson Borges Ferreira	Levantamento Residencial	Rua Seringueira, 30	Não Consta Norte	0816/2023	144,60
26/10/2023	08346/2023	Ivan Elizario Valeriano	Ivan Elizario Valeriano	Coind-Coop. Integral Desenvolv.	Construção Residencial	Rua Juazeiro, 45	Não Consta Norte	0817/2023	69,91
26/10/2023	08837/2023	Lais Regina de Menezes Faria	Kamila Karen Manoel Nogueira	Luiz Fernando Martins de Oliveir	Construção Residencial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 79	Não Consta Leste	0818/2023	186,00
26/10/2023	08810/2023	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sergio Furtado de Sousa Junior	Sebastiana Barbosa da Cunha e	Construção Comercial	Avenida Honorio de Paiva Abreu, 1570	Jardim Bela Vista	0819/2023	337,81
26/10/2023	06623/2023	Dirceu Inacio da Cunha Junior	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Zhong Wanyang	Construção Residencial	Avenida Tapajós, 440	Amazonas	0820/2023	525,90
26/10/2023	07659/2023	Ana Laura da Silva Mota	Guilherme Carneiro Guerra Per	Jania Mara Carneiro	Construção Comercial	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos, 1	Ana Antônia	0821/2023	442,75
26/10/2023	07890/2023	Graziele Cristina dos Santos	Graziele Cristina dos Santos	Álvaro Alves de Andrade	Construção Residencial/Multifa	Rua Carmelita Lima Borges, 125	Não Consta Oeste	0822/2023	138,74
27/10/2023	04653/2023	Bruno Paulo Nogueira	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Isabella Cristina dos Reis Silva	Construção Residencial	Rua Carlos Lúcio de Ávila, 105	Jardim Bela Vista	0823/2023	69,63
31/10/2023	08398/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Maria Shirlei Ribeiro Teixeira e o	Levantamento Residencial	Rua Vital Brasil, 40	Jd. das Primaveras	0833/2023	183,40
31/10/2023	06289/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Gustavo Henrique Duarte	Levantamento Residencial	Rua Alessandro Marcos Pereira, 130	Não Consta Norte	0834/2023	132,17
31/10/2023	07526/2023	Júnia Benfica Lopes	Júnia Benfica Lopes	Jacqueline Alaide de Alvarenga	Construção Residencial	Rua Josefina Dias Ribeiro, 75	Não Consta Norte	0835/2023	126,27
31/10/2023	07679/2023	Jefferson Luiz Pereira Lopes	Não apresentou	Igor Veloso Lemos de Oliveira	Levantamento Residencial	Rua Walter Alves Martins, 100	Não Consta Leste	0836/2023	122,46
31/10/2023	07222/2023	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Renaldo Gomes de Moura Júnio	Guilherme Henrique Rosa	Levantamento Residencial	Rua das Candeias, 125	Não Consta Leste	0837/2023	395,56
31/10/2023	08311/2023	Lais Regina de Menezes Faria	Kamila Karen Manoel Nogueira	Danilo Pereira de Carvalho	Construção Residencial	Rua Dr. Orlando Padovani, 35	Novo Santo Antônio	0838/2023	168,00
31/10/2023	07002/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Nilson Viriato dos Reis	Construção Residencial	Avenida Therezinha Teixeira Valle, 67	Não Consta Leste	0839/2023	105,12
31/10/2023	03684/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Sidinei Aparecido de Lima	Levantamento Residencial	Rua Oton Justiniano Ribeiro, 60	Não Consta Leste	0840/2023	170,17
31/10/2023	07120/2023	Maria Alice Trindade Guimarães	Não apresentou	Sílvia Helena Vaz Borges	Levantamento Residencial	Rua Divina Vieira de Menezes, 30	Jardim Bela Vista	0841/2023	157,30

94

33.840,99